

## Communiqué de presse

Toulouse, mardi 10 Mars 2015

### Toulouse – Quartier Toulouse Montaudran Aérospatial

#### Choix de l'équipe de maîtrise d'œuvre de l'ensemble immobilier TMA-Sud :

le jury retient le groupement **CARDETE HUET** (mandataire du groupement)/ INGEROP CONSEIL ET INGENIERIE / CAP INGELEC / INDDIGO / ACTE 2 PAYSAGE / GAMBA Acoustique Architecturale et Urbaine.

**Rappel** : le 1<sup>er</sup> octobre 2014, le jury a désigné les trois équipes admises à concourir pour la phase 2 de la consultation de maîtrise d'œuvre **TMA-sud**, un ensemble immobilier de 23 700 m<sup>2</sup> dédié à la R&D technologique dans les domaines de l'aéronautique, de l'espace et des systèmes embarqués (AESE) :

- CARDETE HUET (Mandataire du groupement) / INGEROP CONSEIL ET INGENIERIE / CAP INGELEC / INDDIGO / ACTE 2 PAYSAGE (pour mémoire, GAMBA Acoustique Architecturale et Urbaine sous-traitant)
- CLEMENT BLANCHET ARCHITECTURE (Mandataire du groupement) / AUA PAUL CHEMETOV / AUXITEC BATIMENT / CABINET COLLIN / ORYTHIE
- FRANCISCO MANGADO/ MANGADO y ASOCIADOS SL (Mandataire du groupement) / A+ SAMUEL DELMAS / SARL GRUET INGENIERIE / C&E INGENIERIE

Le 7 janvier 2015, le jury présidé par Gilles Broquère, P-DG de la SEM Oppidea, a procédé à l'examen des offres et au classement des projets sur la base des critères suivants :

- Qualité de la réponse au programme et qualité fonctionnelle ;
- Qualité architecturale et insertion urbaine ;
- Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux ;
- Qualité du planning prévisionnel des études et des travaux.

Demandée par le jury, l'audition des candidats a permis d'obtenir des éclaircissements sur certains points. Elle s'en est suivie d'une phase de négociation avec deux candidats restés en lice : le groupement Cardete Huet et le groupement Clément Blanchet.

A l'issue de cette phase de négociation, Oppidea, maître d'ouvrage, a choisi le groupement **CARDETE HUET** (mandataire du groupement) / INGEROP CONSEIL ET INGENIERIE / CAP INGELEC / INDDIGO / ACTE 2 PAYSAGE (pour mémoire, GAMBA Acoustique Architecturale et Urbaine sous-traitant).

TMA-sud accueillera notamment l'Institut de Recherche Technologique Saint-Exupéry.

## Quelques mots sur Toulouse Montaudran Aéospace

Toulouse Montaudran Aéospace est un nouveau quartier de Toulouse Métropole. Oppidea en assure l'aménagement depuis fin 2012. Son développement s'inscrit autour de la piste mythique de l'Aéropostale et sera porté par la dynamique du pôle de compétitivité mondial Aerospace Valley.

Autour du programme Campus d'Innovation, ce projet structurant va rassembler sur un même site les acteurs publics et privés, leaders européens de la recherche et de l'innovation industrielle et technologique sur les trois thématiques Aéronautique, Espace, Systèmes Embarqués (AESE), l'énergie et le numérique.

240 000 m<sup>2</sup> SP seront dédiés à ces activités.

Ce nouveau projet urbain situé dans le sud de Toulouse accueillera également des logements (80 000 m<sup>2</sup> SP), des commerces (20 000 m<sup>2</sup> SP) et des équipements publics (15 000 m<sup>2</sup> SP).