

Communiqué de Presse

Toulouse, le 18 mars 2021

Le MEETT récompensé pour sa « Haute Qualité Environnementale » de niveau exceptionnel et 4 étoiles en énergie.

Le MEETT, nouveau Parc des expositions de Toulouse, devient le premier centre de conventions de France à recevoir une certification environnementale de niveau exceptionnel.

L'organisme Certivéa remet le plus haut niveau du label HQE (Haute Qualité Environnementale) au MEETT ; une reconnaissance pour ce bâtiment éco-responsable qui produit plus d'énergie qu'il n'en consomme et pour le savoir-faire des entreprises locales qui ont œuvré tout au long du chantier.

Ce jeudi 18 Mars 2021, **Patrick Nossent**, Président de Certivéa, est venu à Toulouse pour remettre à **Jean-Luc Moudenc**, Maire de Toulouse, Président de Toulouse Métropole, en présence d'**Annette Laigneau**, Vice-présidente de Toulouse Métropole, Présidente d'Europolia, de **Line Malric**, Vice-présidente du Conseil départemental de la Haute-Garonne représentant Georges Méric, président du Conseil départemental de la Haute-Garonne et de **Nadia Pellefigue**, Vice-présidente de la Région Occitanie, Vice-présidente d'Europolia, représentant la Présidente de Région Carole Delga, la distinction « **Haute Qualité Environnementale** » (HQE) avec la certification du MEETT « **HQE de niveau exceptionnel & 4 étoiles en énergie** ».

Cette distinction salue un chantier exemplaire qui a mobilisé toutes les entreprises autour de cette démarche environnementale et sociale pour donner naissance à ce projet hors normes.

Le chantier du MEETT s'est achevé en juillet 2020, avec une livraison :

- **Respectueuse du calendrier** (livraison de l'ensemble du site le 28 février 2020 à l'exception du centre de conventions livré le 28 juillet 2020, en raison de la crise Covid),
- **Respectueuse du budget annoncé** (le coût final sera inférieur à 300 M€ hors taxes au lieu de 311 M€ hors taxes initialement prévus, soit 11 millions d'économies), l'opération comprenant la réalisation des 3 bâtiments, des infrastructures d'accès, du prolongement du tramway, des aménagements paysagers, mais également des études, des acquisitions foncières, des assurances, des honoraires, etc.).

Le MEETT est un outil au service de l'attractivité du territoire pour des événements de rangs national et international : il est remarquable par sa flexibilité d'usage, son efficacité de fonctionnement (il a ouvert ses portes en septembre pour 3 salons grand public et 2 événements professionnels) **et pour son innovation dans sa conception.**

Cette innovation s'est notamment traduite par une **démarche environnementale ambitieuse et permanente, depuis l'élaboration du programme jusqu'à sa livraison.**

C'est cette démarche environnementale qui est aujourd'hui saluée avec la **certification Haute Qualité Environnementale de niveau « exceptionnel »** à laquelle s'ajoute une distinction particulière sur le thème de l'énergie avec un « **certificat 4 étoiles** » remise par l'organisme certificateur Certivéa pour le MEETT.

Cette certification couronne aussi un **management de l'opération** définissant la mise en place d'une organisation structurée permettant de conduire l'opération à son terme en respectant, à toutes les étapes, les objectifs environnementaux fixés au départ. Ce second aspect est aussi important dans la démarche de certification que le premier.

La certification du MEETT « **Haute Qualité Environnementale & 4 étoiles en énergie** » témoigne aussi d'une aventure collective où toutes les entreprises et acteurs du chantier ont, ensemble, progressé en compétences, pour atteindre ce niveau de certification.

Contact presse

Florence WILLM, directrice de la communication Europolia

- Tel : 06 87 25 81 98
- Mail : f.willm@europolia.fr



A propos du MEETT

Initié en 2007, le projet du MEETT a été lancé en 2011 avec le concours d'architecture et d'urbanisme qui a rassemblé 51 équipes internationales dont 7 équipes Prix Pritzker, l'une des plus hautes reconnaissances en architecture contemporaine.

Parmi les 3 projets retenus en phase finale, celui de l'agence OMA a séduit le jury tant par sa qualité architecturale que par sa grande force programmatique et urbaine.

Inversant les codes des parcs des expositions, souvent très consommateurs d'espace et à l'architecture peu remarquable, le projet d'OMA allie fonctionnalités et esthétique. La simplicité de l'écriture architecturale, la sobriété des matériaux, issus du répertoire industriel, et la lisibilité de son organisation spatiale, avec ses bâtiments en 3 bandes, font écho à l'ADN aéronautique du territoire. Tels une infrastructure d'aéroport, le grand hall d'exposition et le centre de conventions viennent s'arrimer au parking et à la rue centrale, véritable épine dorsale du cheminement piéton et modes doux depuis le tramway.

Un chantier hors normes, exemplaire qui a duré 4 ans

Lancés en octobre 2016, les travaux du MEETT, d'un montant global de 230 M€ HT, ont porté sur la construction de 3 bâtiments :

- Un grand hall de 40 000 m² de surfaces couvertes qui peut se décomposer en 7 halls d'exposition
- Un parking en silo de 3 000 places,
- Un centre de conventions et de congrès de 15 000 m² pouvant accueillir jusqu'à 10 000 personnes.

Les travaux ont également porté sur des aménagements associés :

- 10 ha plantés, noues paysagères, ...
- Parvis d'entrée, cheminement depuis le tramway
- Aire d'exposition extérieure (26 000 m²),
- Parkings pour les exposants (2 000 places),
- La desserte du site : prolongement de la voie rapide et des accès complémentaires de maillage du territoire, 4 km de pistes cyclable créées et paysagées, des accès piétons, ...
- Le prolongement de la ligne de tramway T1 connectée aux lignes A et B du métro

Un chantier XXL - Quelques chiffres

- 70 km de réseaux
- 3,5 ha de bassins d'orage
- 973 arbres plantés et 20 400 plantes et arbustes

Un chantier INNOVANT, EXEMPLAIRE, CREATEUR d'EMPLOIS

Par son ampleur, le chantier du MEETT a été, près de 4 ans durant, un levier de l'économie locale, notamment dans la filière du BTP, mobilisant près de 350 entreprises, principalement régionales, et jusqu'à 400 compagnons par jour.

- 96% du chiffre d'affaire est constitué par les entreprises de travaux sont issues de la Région.

Des partenaires engagés – budget tenu

Depuis son lancement, le MEETT repose sur une dynamique partenariale forte et pérenne associant, autour d'Europolia, maître d'ouvrage délégué, et de l'équipe de maîtrise d'œuvre composée de l'agence OMA et de ses partenaires toulousains Taillandier Architectes Associés et Puig Pujol Architectures, de nombreux partenaires publics financiers : Toulouse Métropole, à hauteur de 190 M€, la Région Occitanie et le Département de la Haute-Garonne à hauteur de 45 M € chacun, et Tisséo.



A propos de Certivéa

Opérateur de services depuis 15 ans sur la performance durable des bâtiments non résidentiels, des infrastructures et des territoires, Certivéa est un acteur majeur de la qualité de vie dans la ville durable. Filiale du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment et partenaire de l'Alliance HQE GBC France, Certivéa propose un ensemble de labels et certifications pour accompagner les acteurs du bâtiment et de l'immobilier dans la progression de leurs performances durables en construction, rénovation et exploitation ainsi que dans leurs projets d'aménagement et d'infrastructures. Certivéa développe et commercialise l'offre HQE™ en France sur les bâtiments non résidentiels et les territoires. Certivéa est présent en France et à l'internationale via sa filiale Cerway, qui porte aujourd'hui le savoir-faire français et l'offre HQE™ dans plus de 20 pays, sur 5 continents.

(Site web : www.certivea.fr – Twitter : https://twitter.com/CERTIVEA_)